OBČINA ZAGORJE OB SAVI
Št. dok.: 478-0181/2026 - 6
Podpisnik: Matej Drobež
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 009BD5426D00000000572CB885 Veljavnost: 20.03.2030
Datum in ura: 09.11.2026 11:10 Dokument je elektronsko podpisan.

Republika Slovenija
OBČINA ZAGORJE OB SAVI
Cesta 9. avgusta 5
1410 Zagorje ob Savi

tel.: 03 56 55 700
fax: 03 56 64 011
www.zagorje.si
obcina.zagorje@zagorje.si

Številka: 478-0181/2026/6
Datum: 9. 11. 2026

Občinska uprava Občine Zagorje ob Savi, Cesta 9. avgusta 5, 1410 Zagorje ob Savi, na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26: ZUreP-3) in sklepa Občinskega sveta Občine Zagorje ob Savi št. 478-0181/2026/2, sprejetega na 24. redni seji, dne 5. 10. 2026, v postopku odvzema statusa javnega dobra po uradni dolžnosti izdaja naslednjo

O D L O Č B O

1. Status javnega dobra se ukine na nepremičnini parc. št. 624 v izmeri 910 m^2 k.o. 1873 Hrastnik pri Trojanah, ID 2971661 (ID znak: parcela 1873 624).

2. Po pravnomočnosti te odločbe se pri nepremičnini, navedeni v 1. točke izreka te odločbe, v zemljiško knjigo vknjiži lastninska pravica v korist:

Občina Zagorje ob Savi, Cesta 9. avgusta 5, 1410 Zagorje ob Savi, matična št. 5883890000, do celote.

3. V postopku izdaje odločbe posebni stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Iz zemljiškoknjižnih podatkov in zgodovinskega zemljiškoknjižnega izpiska izhaja, da je bila predmetna nepremičnina že pred letom 1991 vpisana v nekdanji seznam I javnega dobra, iz katerega je bila prenesena v zemljiško knjigo. Pri nepremičnini je kot imetnik osnovnega pravnega položaja vpisano »javno dobro« z deležem 1/1, brez navedbe vrste javnega dobra in brez vpisa lastninske pravice v korist občine.

Iz podatkov Geodetske uprave Republike Slovenije izhaja, da je kot upravljavec predmetne nepremičnine evidentirana Občina Zagorje ob Savi. Nepremičnina je bila že pred letom 1991 javno dobro v upravljanju občine.

Nepremičnina v naravi v celoti predstavlja gozdno pot, ki ni kategorizirana javna cesta. Na delu nepremičnine je predvidena izgradnja vodnega zbiralnika, namenjenega izvajanju obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo.

Za izvedbo načrtovane investicije in pridobitev gradbenega dovoljenja mora občina izkazati pravico graditi na zemljišču, na katerem je predvidena gradnja. Zaradi navedenega je treba urediti lastninskopravno in zemljiškoknjižno stanje predmetne nepremičnine.

Načrtovana gradnja vodnega zbiralnika predstavlja investicijo v javnem interesu, namenjeno zagotavljanju zanesljive in nemotene oskrbe prebivalstva s pitno vodo. Zaradi predvidene gradnje bo na delu nepremičnine prišlo do spremembe dosedanje rabe zemljišča, saj bo ta del namenjen izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo.

Po preverbi dejanskega stanja je upravni organ ugotovil, da predmetna parcela ne izpolnjuje pogojev javne površine, ki jo ZUreP-3 v 3. čl. opredeljuje kot praviloma odprto prostorsko

ureditev, namenjeno splošni rabi, naravno ali ustvarjeno z gradbenimi ali drugimi posegi v prostor, kot so cesta, ulica, pasaža, trg, tržnica, atrij, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, otroško igrišče, športno igrišče ter druga površina za rekreacijo in prosti čas; javna površina je grajena ali zelena; javna površina je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

ZUreP-3 v 262. členu ureja prenehanje statusa grajenega javnega dobra. Tretji odstavek navedenega člena določa, da se za odvzem statusa grajenega javnega dobra smiselno uporablja 260. člen istega zakona.

Občinski svet Občine Zagorje ob Savi je na svoji 24. redni seji dne 5. 10. 2026 sprejel sklep št. 478-0181/2026/2 o ukinitvi statusa javnega dobra, s katerim je odločil, da se nepremičnini, navedeni v 1. točki izreka te odločbe, ukine status javnega dobra in da se v zemljiški knjigi vpiše lastninska pravica v korist Občine Zagorje ob Savi.

Sklep Občinskega sveta Občine Zagorje ob Savi o ukinitvi statusa javnega dobra št. 478-0181/2026/2 z dne 5. 10. 2026 je bil objavljen na spletni strani Občine Zagorje ob Savi dne 8. 10. 2026.

V postopku izdaje te odločbe niso nastali nobeni stroški, zato je skladno s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb in 85/25; v nadaljevanju: ZUP) o stroških odločeno, kot je razvidno iz 3. točke te odločbe.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom ZUP izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Zagorje ob Savi in Upravne enote Zagorje ob Savi ter na spletni strani Občine Zagorje ob Savi. Vročitev velja za opravljeno po preteku 15. dni od dneva objave, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski Občine Zagorje ob Savi in Upravne enote Zagorje ob Savi ter na spletni strani Občine Zagorje ob Savi.

Glede na navedeno je odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B; v nadaljevanju ZUT) takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Zagorje ob Savi v roku 21 dni po vročitvi odločbe. Ker se navedena odločba vroča z javnim naznanilom, vročitev velja za opravljeno po preteku 15 dan od dneva, ko je bilo javno naznanilo javno objavljeno. Pritožba se lahko vloži pisno ali da ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po taksni tarifi, tarifna številka 2, ZUT se za pritožbo plača 18,10 EUR upravne takse.

MATEJ DROBEŽ univ. dipl. ekon.
direktor občinske uprave

Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Zagorje ob Savi in Upravne enote Zagorje ob Savi ter na spletni strani Občine Zagorje ob Savi

Po pravnomočnosti:

- zemljiška knjiga

Vložiti:

- spis zadeve št.: 478-0181/2026